

# 15 **ERRORES**

## EN EL PRESUPUESTO

QUE TODO PROFESIONAL  
DEBE EVITAR



# Errores al realizar el presupuesto

01

## No contar con planos y especificaciones detalladas.

Un presupuesto sin información clara sobre el diseño y materiales puede llevar a errores en los cálculos.

02

## Subestimar los costos de materiales.

Los precios pueden variar, y no incluir márgenes de ajuste puede causar sobrecostos.

03

## No considerar desperdicio y mermas.

Siempre hay pérdidas en materiales debido a cortes, errores o defectos. Es clave agregar un porcentaje adicional.

04

## No incluir costos indirectos.

Gastos como permisos, licencias, seguros, vigilancia y administración suelen pasarse por alto.

05

## Olvidar los costos de mano de obra real.

Los salarios deben incluir cargas sociales, bonos, seguridad y rendimiento real de los trabajadores.

06

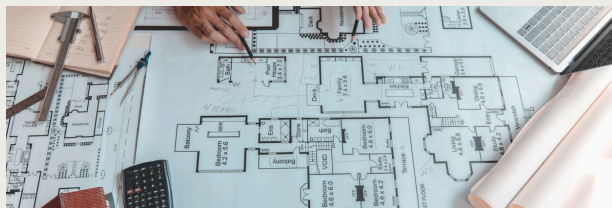
## No contemplar gastos de maquinaria/herramientas.

El costo de alquilar, operar y mantener equipos puede ser significativo y debe calcularse correctamente.

07

## No agregar margen de contingencia.

Imprevistos como cambios de diseño, errores en obra o clima adverso pueden aumentar los costos. Un 5-10% de contingencia es recomendable.



<https://arquitecturacivil.blog/curso-mediciones-y-presupuestos/>

# Errores al realizar el presupuesto

08

## Errores matemáticos en los cálculos.

Un simple error en la suma o multiplicación puede causar diferencias significativas en el presupuesto final.

09

## No considerar el factor tiempo.

Retrasos en la ejecución generan costos adicionales en mano de obra, alquileres y penalizaciones contractuales.

10

## No actualizar precios y cotizaciones.

Usar costos desactualizados puede llevar a desfases presupuestarios. Siempre consulta con proveedores actuales.

11

## No evaluar diferentes proveedores.

Elegir el primer proveedor sin comparar precios y calidad puede resultar en costos innecesarios.

12

## No revisar normativas y requisitos legales.

Las multas por incumplir normas de construcción o seguridad pueden aumentar los costos significativamente.

13

## No especificar claramente cada partida.

Un presupuesto ambiguo puede generar confusión y costos adicionales en la ejecución del proyecto.

14

## No contar con un cronograma financiero.

Es clave planificar el flujo de efectivo para evitar problemas de liquidez en medio de la obra.

15

## No verificar el presupuesto con un experto.

Siempre es útil que un ingeniero, arquitecto o experto en costos revise el presupuesto antes de ejecutarlo.

<https://arquitecturacivil.blog/curso-mediciones-y-presupuestos/>